

SM

Spett.le **COMUNE DI ROTTOFRENO**

e p.c. **IRETI S.P.A.**

**Oggetto: Intervento di ampliamento in variante agli strumenti urbanistici di unità produttiva sita in Rottofreno, via Basilicata n. 1/3, loc. Cattagnina - Ditta Fossati Serramenti srl.**

**Procedimento Unico (art. 53 L.R. E.R. n. 24/2017) – Indizione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 241/1990.**

**Parere ai sensi della D.G.R. n. 201/2016, D.G.R. n.569/2019 e D.G.R. 2153/2021**

Con riferimento al procedimento in oggetto, acquisito agli atti di questa Agenzia al prot. PG.AT/2022/0008490 del 22/08/2022, si richiamano le circolari già trasmesse dalla scrivente Agenzia, visionabili sul sito: <http://www.atersir.it/servizio-idrico/regolamenti-e-direttive-tecniche>.

In particolare si rammenta che la scrivente Agenzia si esprime sulla VALSAT, nell'ambito dei procedimenti urbanistici, in merito alla coerenza delle nuove previsioni con la programmazione d'ambito del Servizio Idrico Integrato e sull'ammissibilità totale o parziale di eventuali nuovi interventi infrastrutturali a carico della tariffa del S.I.I..

Nello specifico ATERSIR esprime il proprio parere sul documento adottato dall'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 45 della L.R. 24/2017, previa presentazione dell'istanza mediante la compilazione del "modello" allegato alla circolare PG.AT/2018/0001710 del 09/03/2018, solo qualora, a seguito del parere del Gestore del SII, risultasse:

- la necessità di realizzare nuove infrastrutture del SII, o di adeguare quelle esistenti, ai fini della previsione di esigenze infrastrutturali da inserire eventualmente nella

**E**  
COMUNE DI ROTTOFRENO  
Comune di Rottofreno  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0016434/2022 del 30/09/2022  
Firmatario: MARIALUISA CAMPANI

programmazione d'ambito del SII, riguardanti nuovi agglomerati o modifiche degli esistenti;

- l'incidenza delle previsioni urbanistiche sulle aree di salvaguardia e sulle zone di riserva della risorsa destinata al consumo umano.

Si prende atto che, nell'ambito del progetto di ampliamento dell'area dello stabilimento produttivo della Ditta Fossati Serramenti S.r.l., l'obiettivo dell'istanza è la riclassificazione dell'area di proprietà (foglio 26, mappali 871-869-867-868-870-874 e 876 pari a 8.000 m<sup>2</sup>) in variante al PSC e RUE, consentendo in tal modo la realizzazione dell'ampliamento dell'azienda.

Dall'esame della documentazione a corredo dell'istanza è emerso che *“sarà garantito l'allacciamento del nuovo edificato alla rete fognaria comunale ed il loro conseguente trattamento nell'impianto di depurazione di Calendasco”* e che *“l'alimentazione della rete sarà garantita da acquedotto comunale”*.

Dalla cartografia a disposizione risulta che l'area individuata per l'ampliamento sia in adiacenza ma esterna all'agglomerato servito.

La scrivente Agenzia, sulla base delle considerazioni sopra esposte, tenuto conto del D.lgs 152/2006 e s.m.i, delle D.G.R 201/2016, n° 569 del 15/04/2019 e n° 2153 del 20/12/2021 esprime parere favorevole alla riclassificazione delle aree, precisando che:

- venga acquisito il parere del Gestore del SII, IRETI S.p.A.;
- per quanto concerne la possibile necessità di nuove infrastrutture del SII e/o di adeguamento di quelle esistenti si precisa che andrà acquisito il parere del Gestore IRETI S.p.A., il quale dovrà segnalare se gli stessi siano a servizio esclusivo del comparto (e pertanto totalmente a carico del soggetto attuatore) oppure se siano parzialmente funzionali (e in che quota parte) al sistema delle infrastrutture oggi esistenti e ne migliorino la gestione. Solo in relazione a tali indicazioni ATERSIR, valuterà l'esclusione, ovvero l'inclusione totale o parziale degli interventi individuati

nel programma da finanziare a carico della tariffa del Servizio Idrico Integrato, come indicato al punto 4) della DGR 201/2016;

- dovranno essere rispettate le aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano, così come previsto dall' art. 94 del D.lgs. 152/2006;
- dovrà essere rispettata l'osservanza delle prescrizioni normative in merito allo scarico e smaltimento delle acque reflue e meteoriche.

Da ultimo si ricorda che eventuali modifiche dell'agglomerato, anche a seguito dell'attuazione della presente proposta, dovranno essere comunicate da codesto Comune al competente ufficio della Regione Emilia-Romagna al fine dell'aggiornamento del database sugli agglomerati ai sensi della D.G.R. n.201/2016, D.G.R. n.569/2019 e D.G.R. n. 2153/2021.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

La Dirigente  
Area Servizio idrico Integrato  
Ing. Marialuisa Campani

**Firmata digitalmente secondo le normative vigenti**